

Årsmelding 2012 for Mjuklia

Styret har i 2012 bestått av Sivert Løvseth, leder, Marit Vingerhagen Syrstadeng, nestleder, Inge Hill, sekretær, Eivind Nygaard, Kåre Gjønnnes og Øystein Maalø. Elfrid Sundlisæter Skjerve er innkalt til alle styremøtene som varamedlem.

Leder for NMSU Sandra Flatøe Askeland har møterett i styre og blir innkalt. Regionleder Øyvind Ulland Eriksen blir invitert til styremøtene.

Daglig leder Kari Hyttebakk Øye møter på styremøtene sammen med de fra administrasjon som daglig leder finner hensiktsmessig.

Styret har hatt 5 møter og behandlet 49 saker. Styret rapporterer til leirstedslederen i NMS Seth Ueland Chansy. Han er ansvarlig for driften av alle leirstedene i organisasjonen.

Styret er blitt holdt løpende orientert om driften på Mjuklia og behandler aktuelle saker. Nytt bygg med plass til nytt kjøkken og andre nødvendige servicefunksjoner har vært oppe på alle møter.

De ansatte er Mjuklias viktigste resurs. Kari Hyttebakk Øye er daglig leder og har det praktiske ansvaret for at Mjuklia ledes på en god måte. Med seg i ledelsen har hun Ola Syrstadeng, driftsleder og Rigmor Aas, kjøkkenleder. Disse utgjør en styringsgruppe og har gjort en flott jobb for Mjuklia også i 2012.

Ellers har Mjuklia en god stab av tilkallingshjelp som står på for stedet. Disse blir tilkalt etter behov og tar utfordringer på strak arm. Uten disse har det vært umulig å drive Mjuklia på en forsvarlig måte. Flere av disse har vært med i mange år og gjør en fantastisk god jobb for stedet. Mjuklia er jo kjent for sin gode mat både ved catering og ved servering på stedet, og siden flere av våre dyktige kokker snart vil slutte på grunn av oppnådd aldersgrense så har vi en stor utfordring i å finne gode erstattere.

I tillegg setter vi stor pris på å få hjelp fra dugnadsfolk. Det kan være hjelp på kjøkkenet, til vindusvask, fjøsarbeid eller vaktmesteropplegg med lypspærskift, ettertrekking av skruer, småflikking. Større reparasjoner og mindre ombygginger for å gjøre Mjuklia mer tilpasset dagens krav er også utført på dugnad sammen med driftsleder. Godt og regelmessig vedlikehold er nødvendig for det kan til tider være stor belastning på hus og inventar.

Misjon. Selv om nå styret skal rapportere til Stavanger og mottar styringssignaler derfra, så er det helt avgjørende for Mjuklia at det opprettholdes en nær kontakt med regionstyret og misjonsfolket i Trøndelag. Mjuklia ble skapt som en nødvendig og integrert del av misjonsvirksomheten i regionen og må fortsatt være det om stedet skal ha noen berettigelse i framtiden. Misjonsfolket i Trøndelag må føle et eieransvar for Mjuklia og bruke det, og ha omsorg for det som sitt andre hjem. Litt dritt, er det ikke slik det heter.

Særlig viktig vil det være å få til et godt samarbeide med NMSU, slik at Mjuklia kan bli mere brukt til leirer for barn og unge. Seniorleirene er også viktige innslag i virksomheten på Mjuklia.

Samhandlingsløypa blir også stadig utviklet og forbedret. Det er gledelig at vi har fått mange nye instruktører fra Rennebu med som medarbeidere når løypa brukes. Styret legger også stor vekt på å tilby Mjuklia som et aktuelt sted for det kristne barne og ungdomsarbeidet i nærområdet.

Bibelcamp i tre dager på juli kom som et nytt innslag i virksomheten. En forsiktig, men vellykket start tilsier at dette blir et fast arrangement i årene framover.

Omsetningen på Mjuklia har en liten nedgang fra 2011. I tillegg blir det utført en svært stor dugnadsinnsats og også gitt mye naturalia som ikke kommer til syne i regnskapet. Mjuklia har mange venner som husker stedet med forbønn, gaver og praktisk arbeid. Dette er verdifullt og nødvendig om leirstedet skal lykkes som et misjonerende sted med trivelig miljø og trygg økonomi.

Bestyrerboligen er for tiden leid ut til eksternt leietaker. På grunn av en liten taklekkasje som det

ikke var mulig å oppdage før det kom sopp i ytterveggen måtte leieboerne flytte ut i noen måneder slik at skaden kunne repareres. For å sikre at det ikke skjer flere ganger ble det lagt nytt tak både på bestyrerboligen og annekset i løpet av sommeren 2012.

Annekset er under oppussing og oppgradering brannteknisk slik at det kan brukes maksimalt ved store arrangement. Rommene i underetasjen er ferdigstilt og har fått ny innredning og er oppgradert med nye bad og toaletter.

Klatretårnet har fått flere bruksmuligheter med nye klatreløyper, mulighet for bruskestabling og klatring gjennom samhandling opp til andre etasje. Ved siden av tårnet er det oppsatt en ny gapahuk som kan brukes i flere sammenhenger.

Ellers blir det utført et stort arbeid med ettersyn, effektivisering og oppgradering av Mjuklias tekniske standard.

Kjøkkenfløya er den neste store utbyggingsoppgaven som er under planlegging. Johan Strengen har er sentral i dette arbeidet på frivillig basis. Nybygg er helt nødvendig og på grunn av krav fra offentlige tilsyn. Samtidig er det en viktig oppgave å tilpasse stedet til dagens standardkrav samt skaffe en trivelig og rasjonell arbeidsplass. På grunn av investeringsstopp i NMS kommer vi ikke i gang med byggearbeider før tidligst i 2013.

Lysstøperiet har i flere år vært med på å berike miljøet på Mjuklia. På grunn av flere forhold og ønske om større nærhet til mange av de som jobber der på frivillig basis ble det høsten 2012 flyttet til området mellom Klett og Melhus.

Vertskap - at en eller et par tar ei helg på Mjuklia for å avlaste de ansatte som vert – er til stor hjelp. Positive erfaringer fra i høst, og noen helger er avtalt for nyåret. Her trengs flere. Ta kontakt!

Mjuklia er spesiell. Drifta er sterkest i helgene, svakere i ukedagene. Det er utfordrende å få økonomien i vater. Derfor er vi avhengige av støttespillere gjennom både dugnad og gaver, i de forskjellige fasonger. Viktigst er det at så mange som mulig bruker Mjuklia. Det er flott om du kommer på besøk, og at du er en god ambassadør i ditt nærområde som anbefaler Mjuklia for andre.

Kundekategori	Gjestedøgn 2011	Gjestedøgn 2012
Ekstern	4817	4431
NMS	388	159
NMS U	581	632
Sjølhushold	510	1208
Totalt	6296	6430

Hjertelig takk til den enkelte som er med!

Mvh
Sivert Løvset